BIURO EKSPERTYZ MOTORYZACYJNYCH I MASZYNOWYCH

RZECZOZNAWCA BARTŁOMIEJ KOSMA
Lista Min. Infrastruktury i Rozwoju RS 001535

ul. Mehoffera 140
03-081 Warszawa
tel. 666-355-601
e-mail: bartlomiejkosma@o2.pl

OPINIA TECHNICZNA NR 8468/BK/08/2026

KARTA INFORMACYJNA

Kombajn zrębowy (harwester)

Eco Log 560 D, S/N: ELS0560DE00000527

Wykonał:
mgr inż. Bartłomiej Kosma
Rzeczoznawca ds. wyceny maszyn i urządzeń

Warszawa, dnia 26.08.2026 r.

01. ZAMAWIAJĄCY

Alior Leasing Sp. z o.o.
ul. Łopuszańska 38D, 02-232 Warszawa

02. UŻYTKOWNIK

Brak

03. PRZEDMIOT WYCENY

Kombajn zrębowy (harwester)	Eco Log 560 D	wyprodukowany/na przez firmę	Eco Log Försäljning AB, Szwecja

04. CEL WYCENY

Celem wyceny jest oszacowanie indywidualnej wartości rynkowej maszyny Eco Log 560 D

05. PODSTAWA METODOLOGICZNA WYCENY

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określona zostanie wartość rynkowa środka technicznego zdefiniowana w następujący sposób.

WARTOŚĆ RYNKOWA jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym czasie. Zakłada się odpowiednio długi czas wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na nieograniczonym, tzn. o wolnym dostępie, rynku.
Powyższa wartość uwzględnia m.in. rodzaj i zastosowanie maszyny, jej wytwórcę, konstrukcję, wyposażenie, stan techniczny, stopień zużycia i wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.
Podstawą wyceny w wyżej wymienionym celu są:
- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności maszyny,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas, konserwacja, naprawa) i możliwości dalszego użytkowania.

Wycena zostanie wykonana w **podejściu porównawczym**.

W tym celu zostaną ustalone ceny ofertowe porównywalnych maszyn na rynku wtórnym.
Podstawą porównania są dane zawarte w ofertach sprzętu używanego firm handlowych dostępne w Internecie tj.

1 https://agroline.com/-/auction/harvesters/Eco-Log/Ecolog-560-D--26082308494460342600

2 https://ecologforestry.com/en/machine-of-the-month-january/

3 https://www.mascus.pl/lesnictwo/harwestery-lesnictwo/eco-log-560-d/umvopiqc.html

4 https://www.truck1-pl.com/technika-lesna/harvestery/eco-log-560-d-a11488780.html

5 https://www.mascus.pl/lesnictwo/harwestery-lesnictwo/eco-log-560d/tlorhnoc.html

06. PODSTAWA WYCENY

Wycenę wykonano w oparciu o oględziny z dnia 14.08.2026 r. na terenie placu zamkniętego należącego do firmy "Auto Przetarg Paweł Owczarek" w miejscowości Łyszkowice (kod poczt. 99-420) przy ul. Targowej 15, gdzie przechowywana jest przedmiotowa maszyna. Oględziny przeprowadzono przy oświetleniu dziennym, bez użycia specjalistycznego sprzętu diagnostycznego. Przedstawiona do oględzin maszyna została uruchomiona – wykonano jazdę próbną i symulację ruchów roboczych. W czasie oględzin przedstawiono 1 kpl. kluczyków.

07. KWESTIONARIUSZ INFORMACYJNY ŚRODKA TECHNICZNEGO

INFORMACJE OGÓLNE

1.	Nazwa środka technicznego	Kombajn zrębowy (harwester)		
2.	Wytwórca	Eco Log		
3.	Model	560 D		
4.	Numer seryjny/ VIN	ELS0560DE00000527		
5.	Rok produkcji (tabliczka znamionowa)	2014		
6.	Czas pracy (odczytany) [mth]	13052		
7.	Przeznaczenie	Kombajn zrębowy (harwester)	Eco Log 560 D	Eco Log Försäljning AB, Szwecja
		Kombajn zrębowy służy do wstępnej przecinki lasu. Maszyna posiada głowice tnąca służącą do cięcia i zwalania drzew. Następnie drzewo jest oczyszczane z gałęzi i przycinane na ustaloną wcześniej długość.		
8.	Rodzaj napędu	Silnik diesla Daimler AG OM926LA		
9.	Moc znam. [kW]	190		
10.	Napęd	6x6		
11.	Wymiary [mm]	7 065 x 2 760 x 3 340 (dł x szer. wys.)		
12.	Moment udźwigu [kN]	255		
13.	Wysięg [m]	11		
14.	Max. średnica cięcia [mm]	630mm		
15.	Prędkość [km/godz.]	0-25		
16.	Wyposażenie	Maszyna wyposażona w wysięgnik EcoLog 250 S/N: brak, głowicę LogMax 5000 S/N: brak, obrotowa kabina, centralne smarowanie, oświetlenie robocze, komputer, klimatyzacja, ogrzewanie postojowe, oświetlenie robocze, kurtyny przeciwsłoneczne, radioodtwarzacz CD		

17.	**Stan techniczny:** Maszyna znajduje się w dość dobrym stanie technicznym z uszkodzeniami eksploatacyjnymi w postaci zarysowań i obtarć powłoki lakierniczej na elementach roboczych maszyny i nadwoziu (korpus maszyny i pokrywy boczne). Uszkodzenia jakie ujawniono to: obudowa prawa napędu kół przednich z P str. była naprawiana (spawana), plastikowa obudowa z P str. panelu operatora jest pęknięta, fotel operatora posiada rozdartą tapicerkę na siedzeniu, kurtyny p/słoneczne są niekompletne, brak jednego reflektora na dachu, zderzak tylny posiada liczne zadrapania lakieru z korozją. Na wyświetlaczu wskaźników przy uruchomionym silniku wyświetla się błąd pompy – konieczna weryfikacja w warunkach warsztatowych. Opony kół przednich (4szt.) Trelleborg 710/45 R26,5 – zużycie opon 100% (opony posiadają liczne nacięcia, punktowe wyrwania materiału i punktowe spęczenia). Opony kół tylnych (2szt.) Trelleborg Twin 422 710/55 R34 – zużycie opon 100% (opony posiadają liczne nacięcia, punktowe wyrwania materiału). Uruchomienie i praca silnika bez zastrzeżeń. Wykonano krótką jazdę próbną i symulację ruchów roboczych wysięgnika – nie stwierdzono niesprawności. Ocena stanu technicznego: (3,5) w 5-stopniowej skali.

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

1. Powyższe oszacowanie określa: indywidualną wartość rynkową maszyny ustaloną w podejściu porównawczym. Podana wartość jest wartością netto.
2. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w punkcie 04 i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym, lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę było niemożliwe, lub znacznie utrudnione.
6. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotów wyceny i za taką nie może być uznawane.
7. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
8. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego obiektu oraz ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.

Załączniki:

1. Dokumentacja fotograficzna.

Opracował uprawniony rzeczoznawca
ds. wyceny maszyn i urządzeń
mgr inż. Bartłomiej Kosma

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.1.



Fot.2.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.3.



Fot.4.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.5.



Fot.6.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.7.

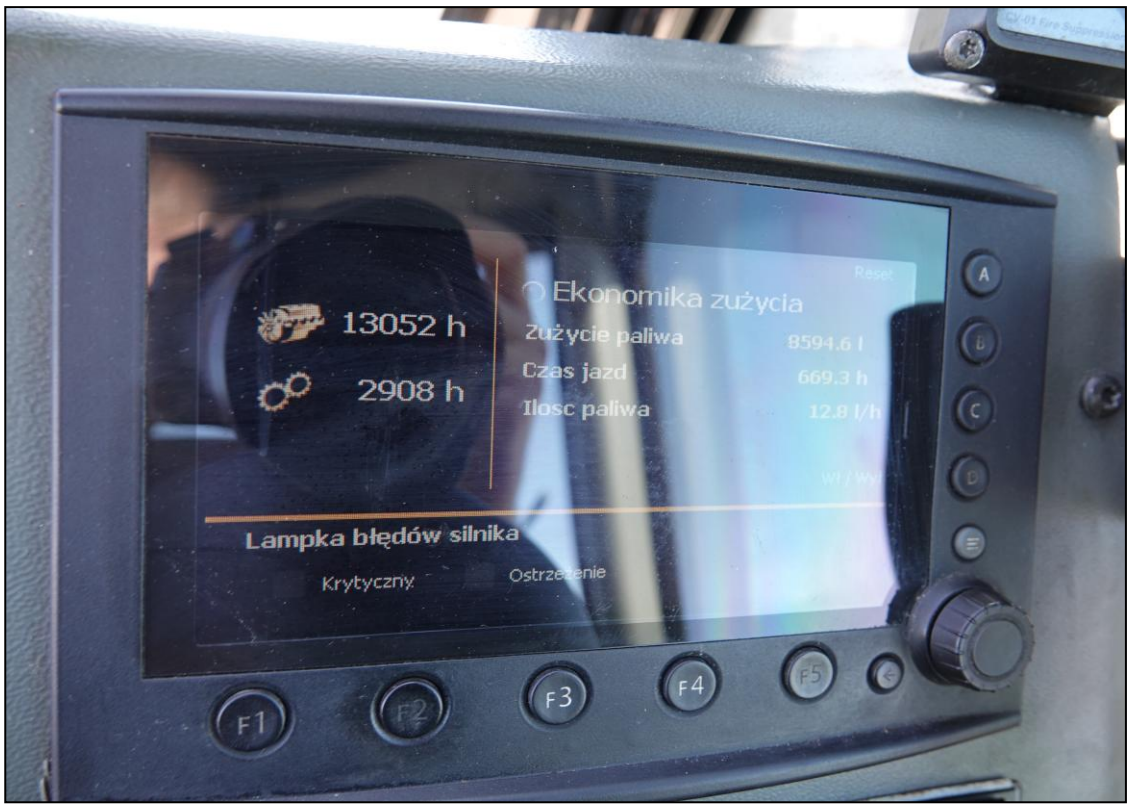


Fot.8.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.9.



Fot.10.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.11.



Fot.12.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.13.

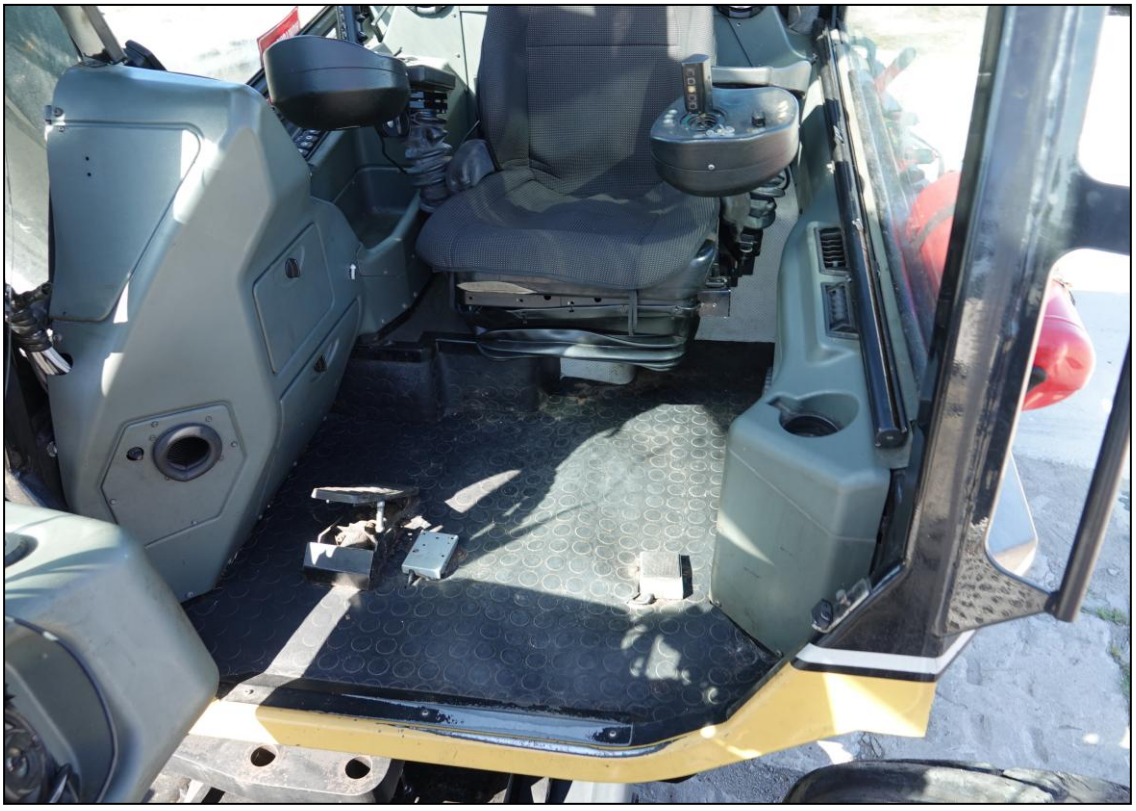


Fot.14.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.15.



Fot.16.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.17.



Fot.18.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.19.

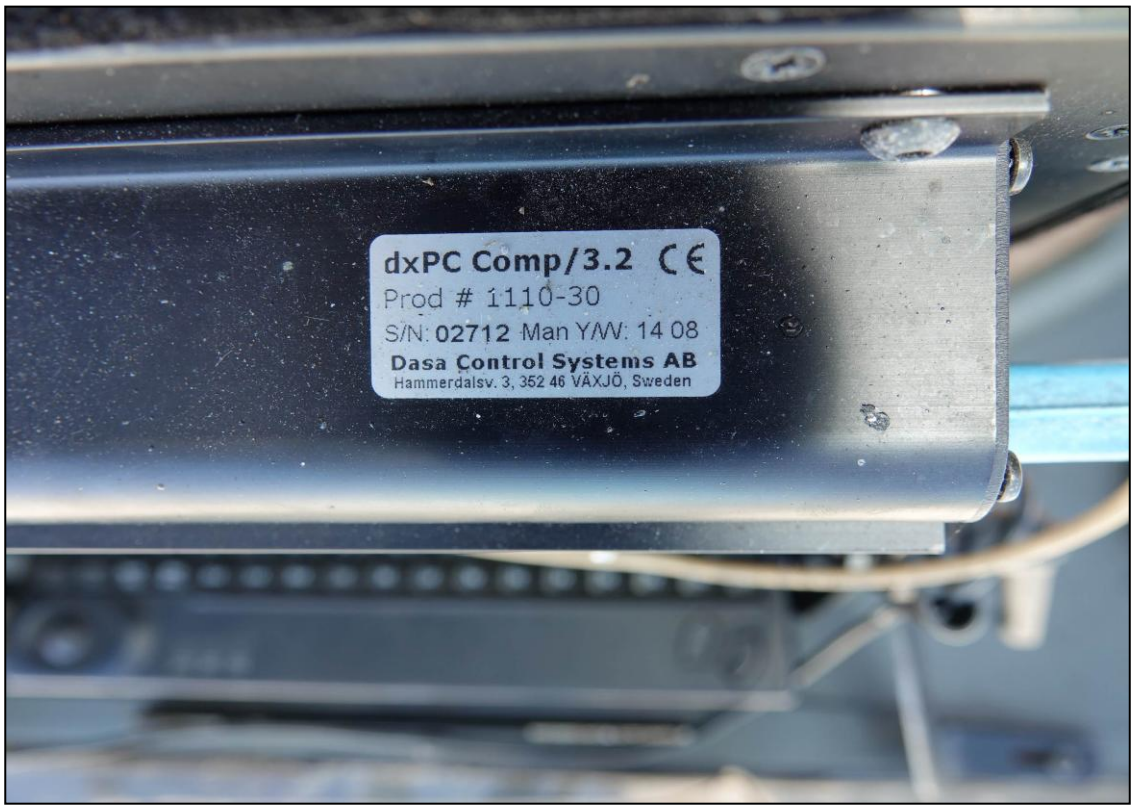


Fot.20.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.21.



Fot.22.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

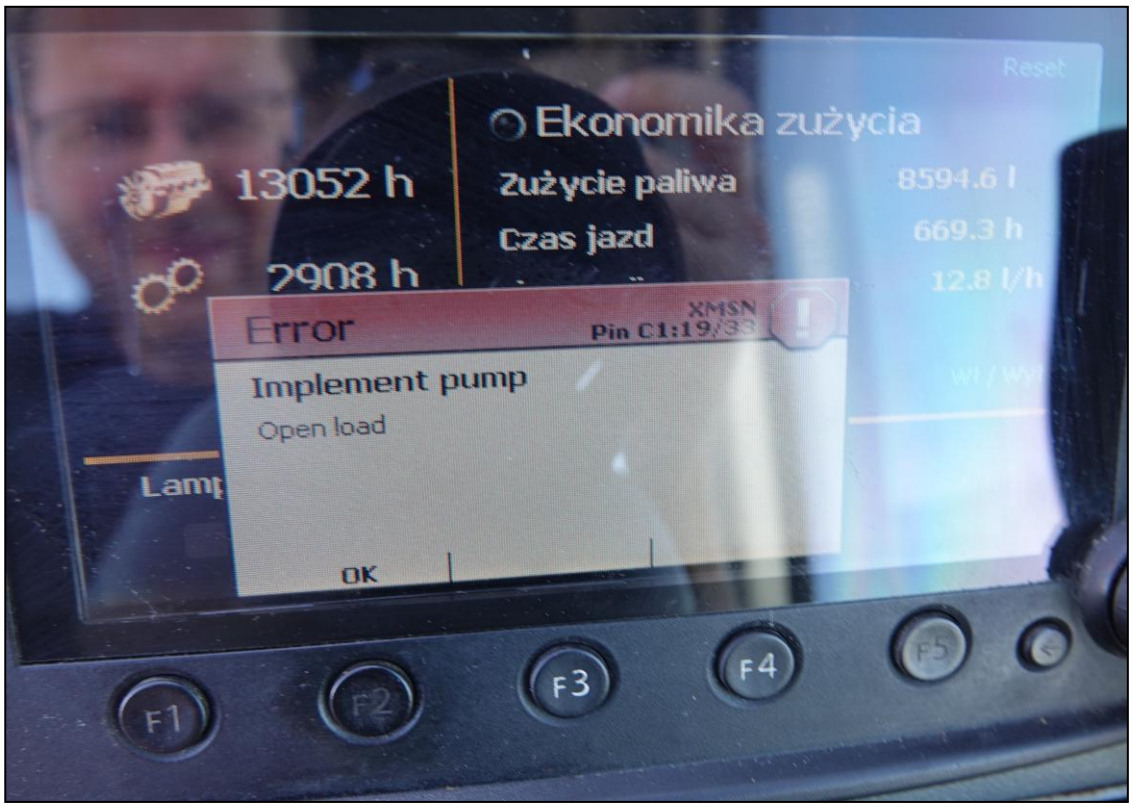


Fot.23.

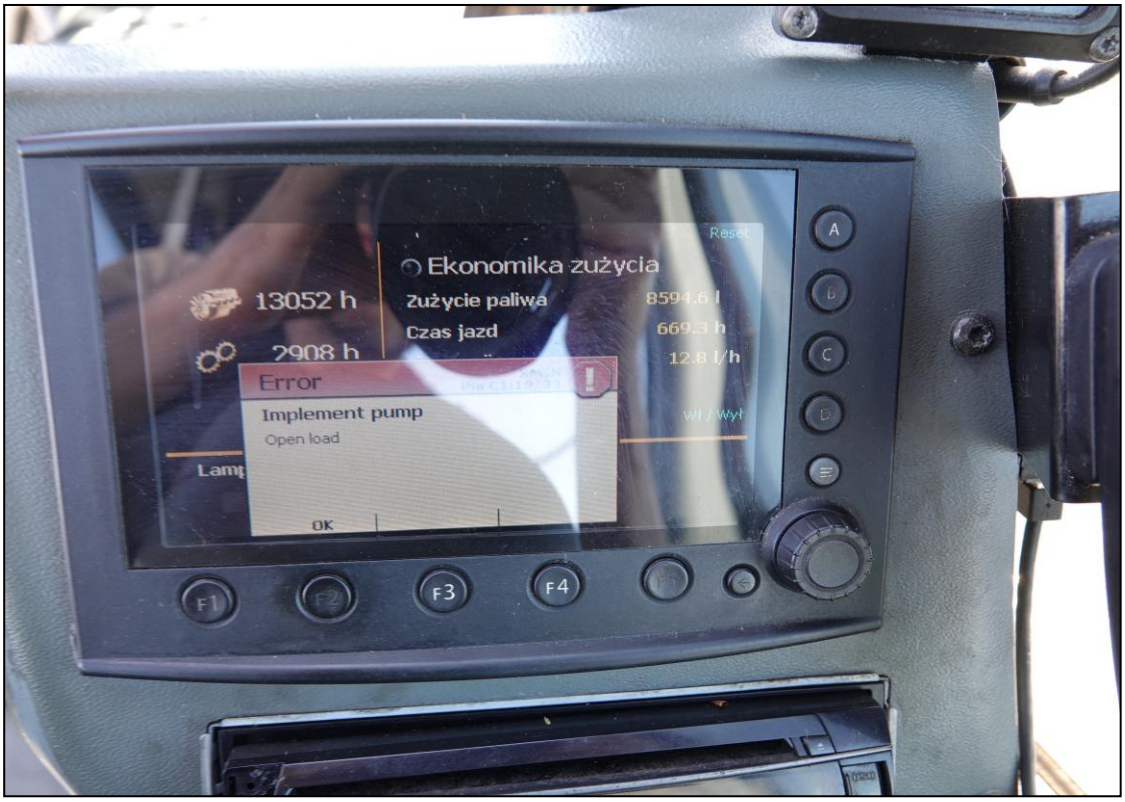


Fot.24.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.25.



Fot.26.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.27.



Fot.28.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.29.



Fot.30.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.31.



Fot.32.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.33.



Fot.34.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.35.



Fot.36.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.37.



Fot.38.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.39.



Fot.40.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.41.

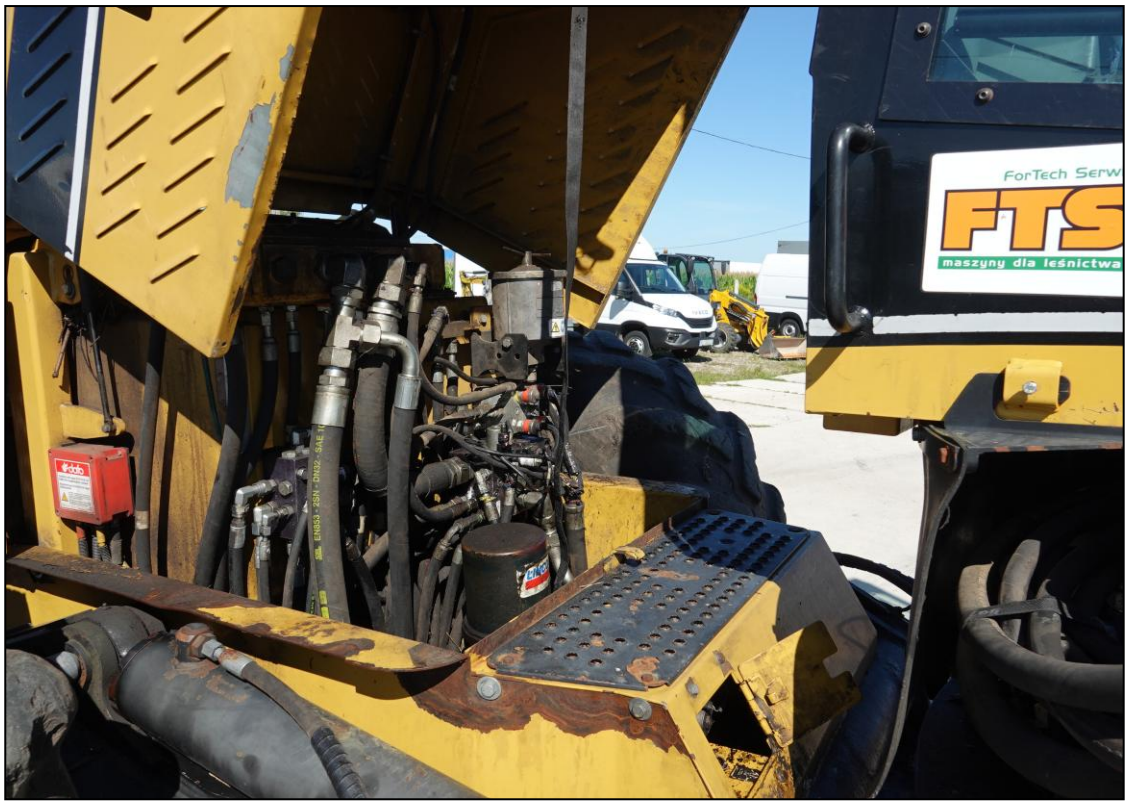


Fot.42.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

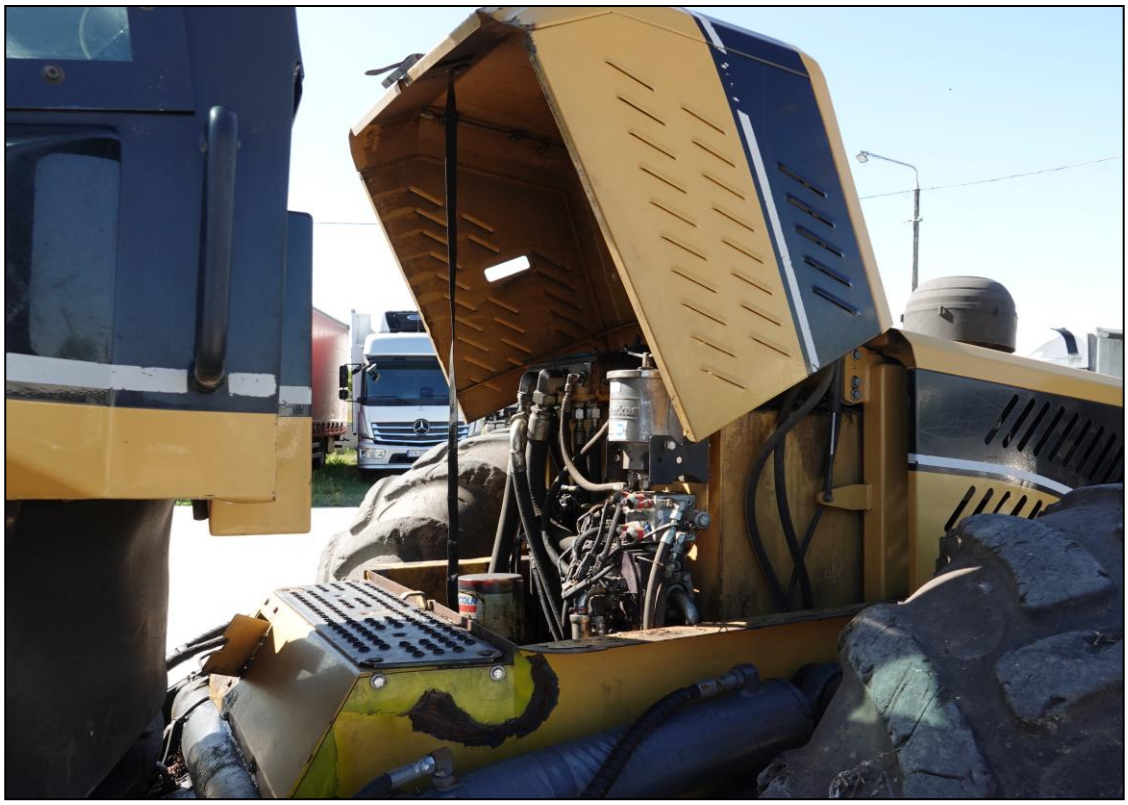


Fot.43.



Fot.44.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.45.



Fot.46.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.47.



Fot.48.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

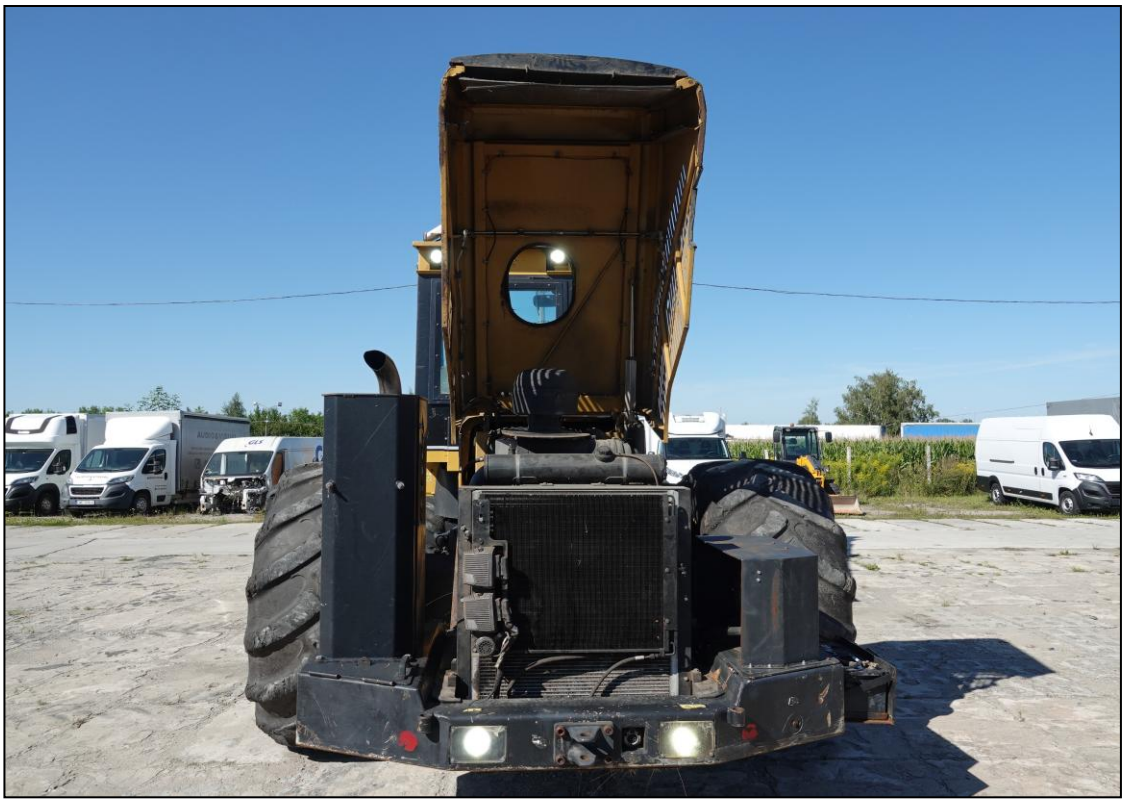


Fot.49.

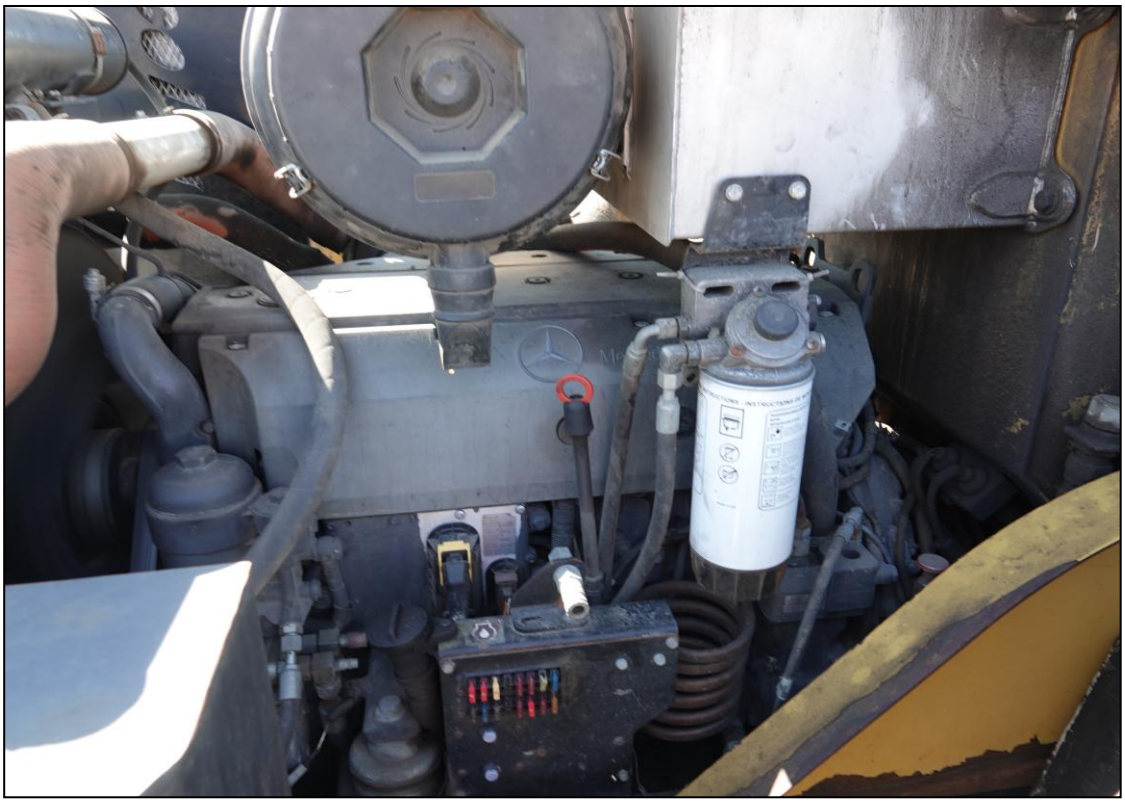


Fot.50.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.51.



Fot.52.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

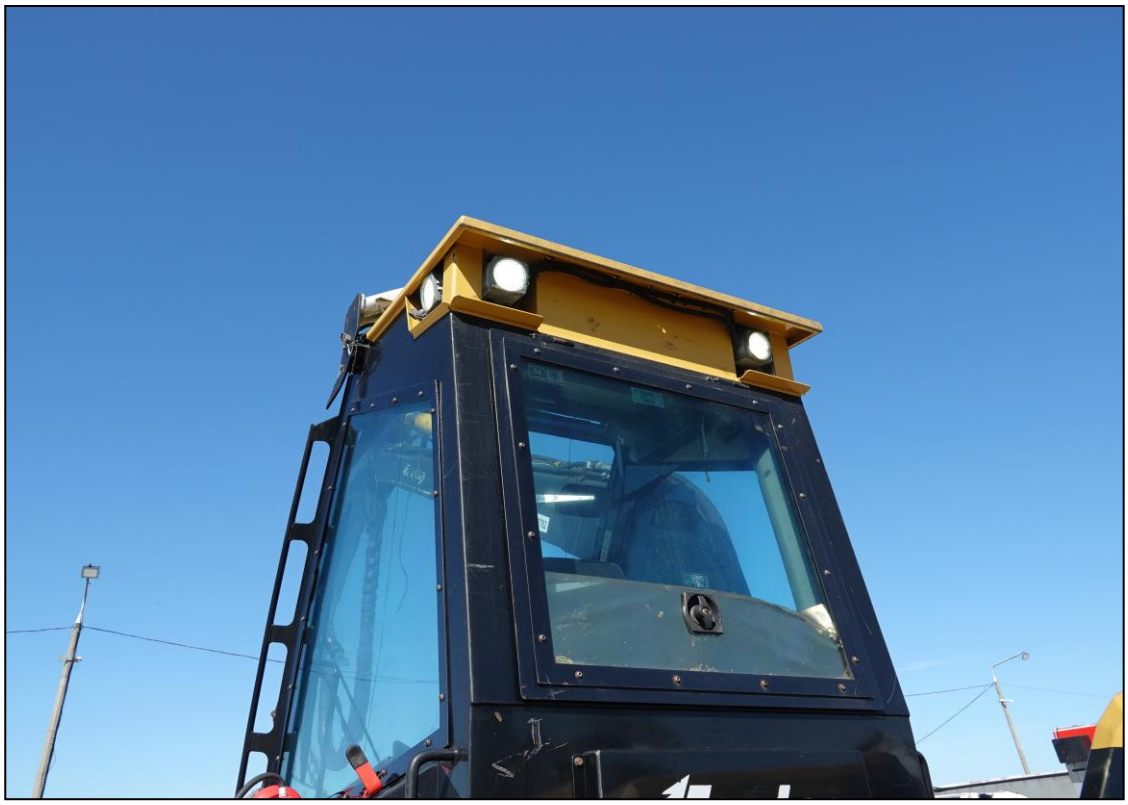


Fot.53.



Fot.54.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.55.



Fot.56.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.57.



Fot.58.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.59.



Fot.60.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

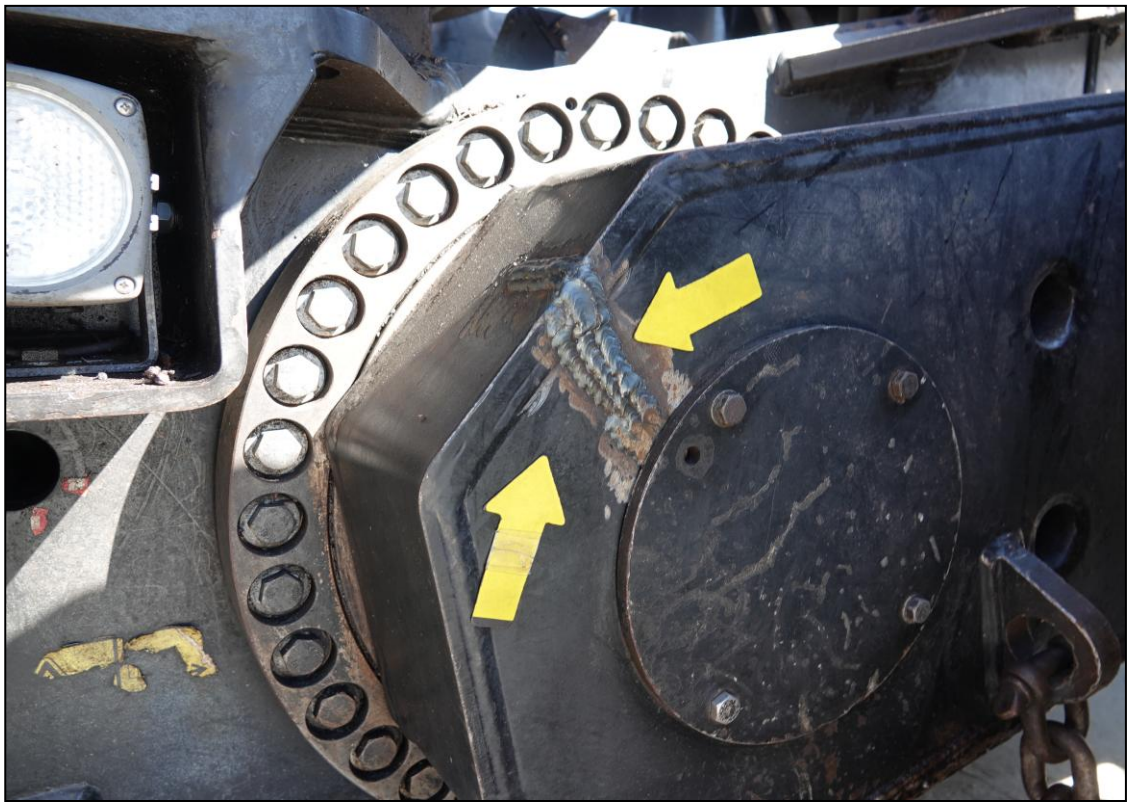


Fot.61.

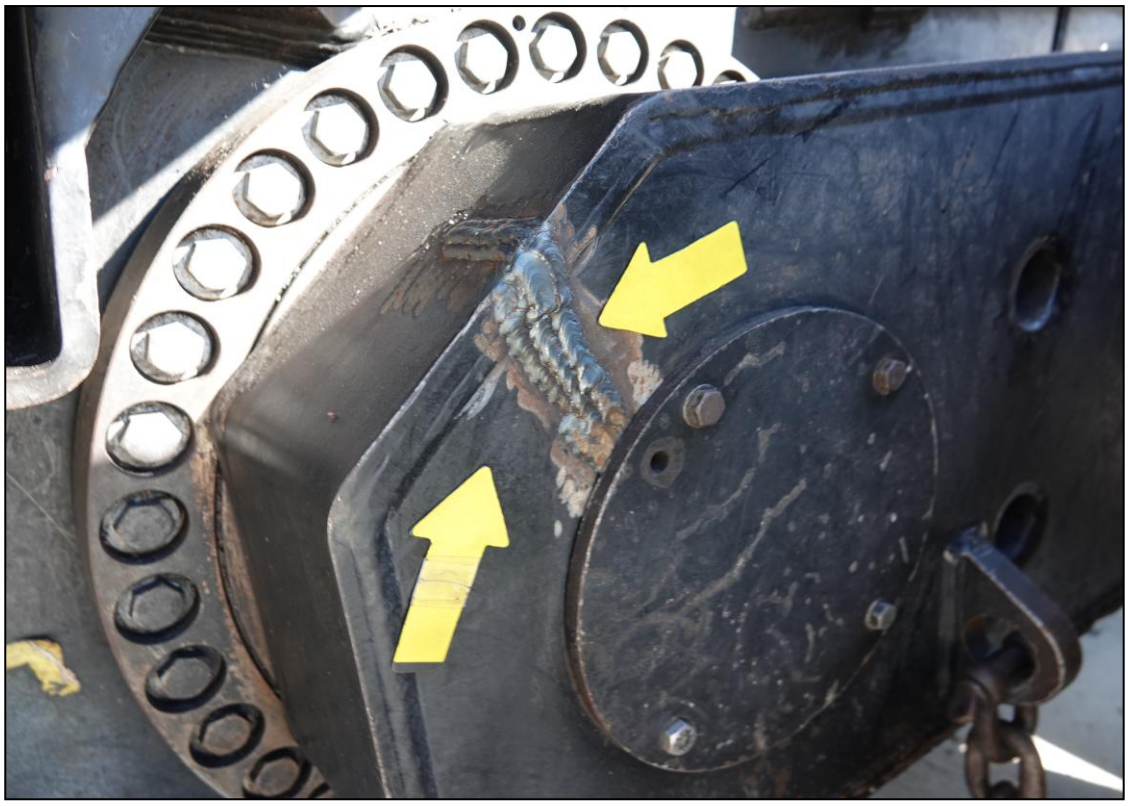


Fot.62.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.63.



Fot.64.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.65.



Fot.66.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.67.



Fot.68.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.69.



Fot.70.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.71.



Fot.72.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.73.



Fot.74.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.75.



Fot.76.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.77.



Fot.78.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.79.



Fot.80.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.81.



Fot.82.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

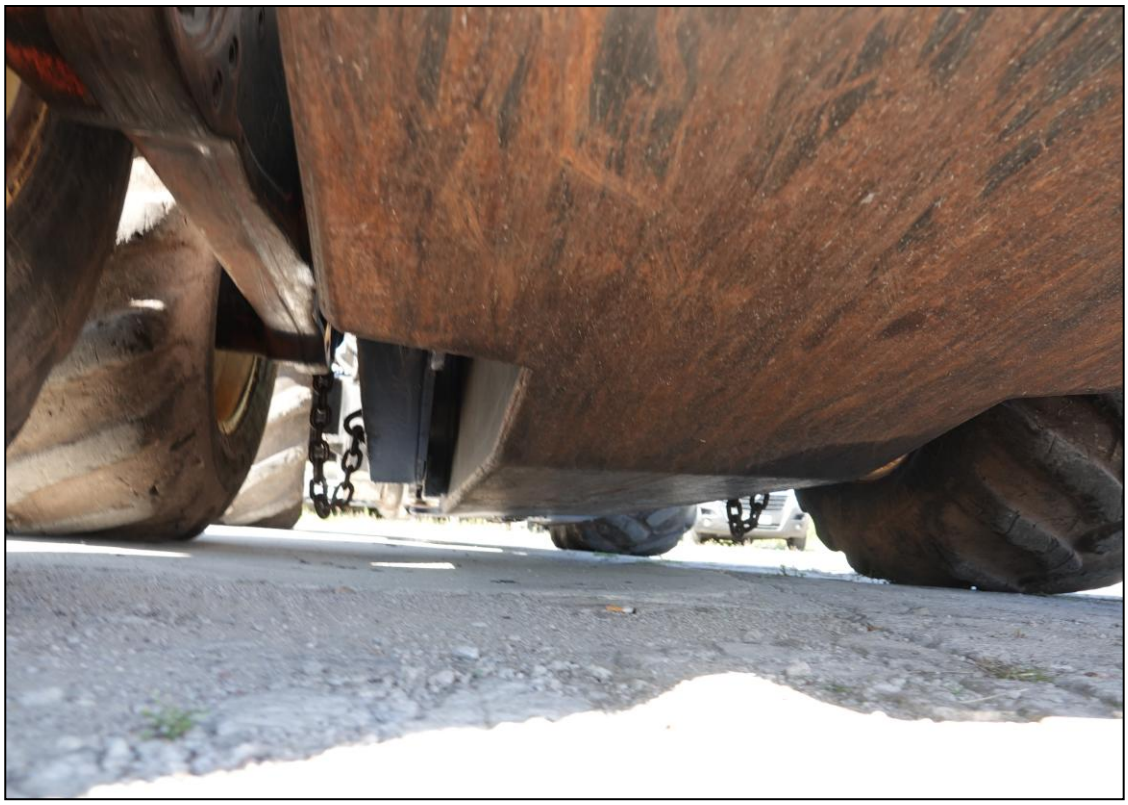


Fot.83.



Fot.84.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.85.



Fot.86.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.87.



Fot.88.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.89.



Fot.90.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.91.



Fot.92.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.93.



Fot.94.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.95.



Fot.96.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.97.



Fot.98.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.99.



Fot.100.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.101.



Fot.102.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.103.



Fot.104.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.105.



Fot.106.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.107.



Fot.108.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.109.



Fot.110.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.111.



Fot.112.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.113.



Fot.114.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot.115.



Fot.116.