DEKRA Polska - Centrala
ul. Konstruktorska 12A
tel. (022) 577 36 00, faks (022) 577 36 36

Rzeczoznawca:
Grzegorz Charko

UWAGA:
Ze względu na przeznaczenie dokumentu usunięto w nim wszelkie informacje dotyczące wartości pojazdu, cen wyposażenia, korekt, etc.

Dane środka technicznego

Dane ogólne

Kategoria środka technicznego	urządzenie gastronomiczne
Rodzaj środka technicznego	Ekspres do kawy
Wytwórca	FRANKE Kaffeemaschinen AG
Model, Typ	FCS4043 A600FM
Numer fabryczny/identyfikacyjny	00087725
Numer rejestracyjny/ewidencyjny	0000000117996
Rok produkcji	2024

Parametry techniczne

Moc grzewcza	2300 W
Rodzaj ekspresu	cisnieniowy

Wyposażenie

Ekspres + dedykowana chłodziarka.

Opis działania, przeznaczenie środka technicznego

FRANKE A600FM FCS4043 to profesjonalny, super-automatyczny ekspres ciśnieniowy do kawy, stworzony z myślą o segmentach o dużym natężeniu ruchu, takich jak stacje benzynowe (znany m.in. z sieci Orlen), hotele, duże biura, restauracje oraz piekarnie.

Skrót FM w nazwie oznacza flagową technologię FoamMaster, która umożliwia przygotowanie perfekcyjnej, gęstej pianki mlecznej (zarówno na ciepło, jak i na zimno) o regulowanej konsystencji. Kod FCS4043 precyzuje fabryczną konfigurację techniczną i systemową tego konkretnego wariantu urządzenia.

Stan techniczny obiektu

Maszyna wyłączona z użytkowania, zdeponowana na magazynie.
Maszynę podłączono do zasilania - uruchamia się w podstawowym zakresie.
Maszyna wymaga gruntownego czyszczenia (zabrudzona / zanieczyszczona), konieczna wymiana przewodów, uzupełnienie brakujących zaślepek. Konieczny przegląd / konserwacja przed ponownym uruchomieniem w pracy.
Brak informacji nt. serwisowania maszyny.

Podstawa metodologiczna wyceny

Aby spełnić zadanie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy oszacowana zostanie wartość rynkowa środka technicznego, zdefiniowana w następujący sposób.

Wartość rynkowa - jest to racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. wytwórcę, rodzaj i zastosowanie maszyny, jej konstrukcję, kompletność, stan techniczny, wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, pozostały do dyspozycji przewidywany okres i sposób eksploatacji.

Podstawą działań w wyżej wymienionym celu jest:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas),
- ustalenia dotyczące rynku pierwotnego

Uwagi

Pochodzenie środka technicznego

środek techniczny zakupiony jako nowy w kraju

Deklaracja zgodności WE/UE środka technicznego

nie przedłożono oryginału deklaracji zgodności WE/UE
maszyna posiada oznakowanie CE co może wskazywać iż producent wydał deklarację zgodności WE/CE

Weryfikacja środka technicznego w działaniu

brak możliwości weryfikacji środka technicznego w działaniu
uruchomiono urządzenie

Cel i przeznaczenie wyceny

wycena wykonywana na potrzeby leasingu

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

Fotografie dokumentacji przedmiotu wyceny

Nie wykonano fotografii dokumentacji obiektu (podać przyczynę)
brak

Zastrzeżenie ograniczające

1. Powyższe oszacowanie określa szacunkową wartość rynkową ustaloną w podejściu kosztowym. Podana wartość oznacza wartość netto.
2. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzania wyceny.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określone w zakładce podstawa metodologiczna wyceny i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny bez informacji poprzedniego użytkownika.
6. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.
7. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
8. Nie badano poprawności ani budowy numerów identyfikacyjnych wycenianego urządzenia. Nie weryfikowano także poprawności pozostałych danych urządzenia, w tym roku produkcji i innych, które przyjęto wg okazanych źródeł.
9. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego urządzenia oraz ewentualnego istnienia ograniczenia praw rzeczowych.

Dokument wystawiony elektronicznie ważny bez podpisu.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



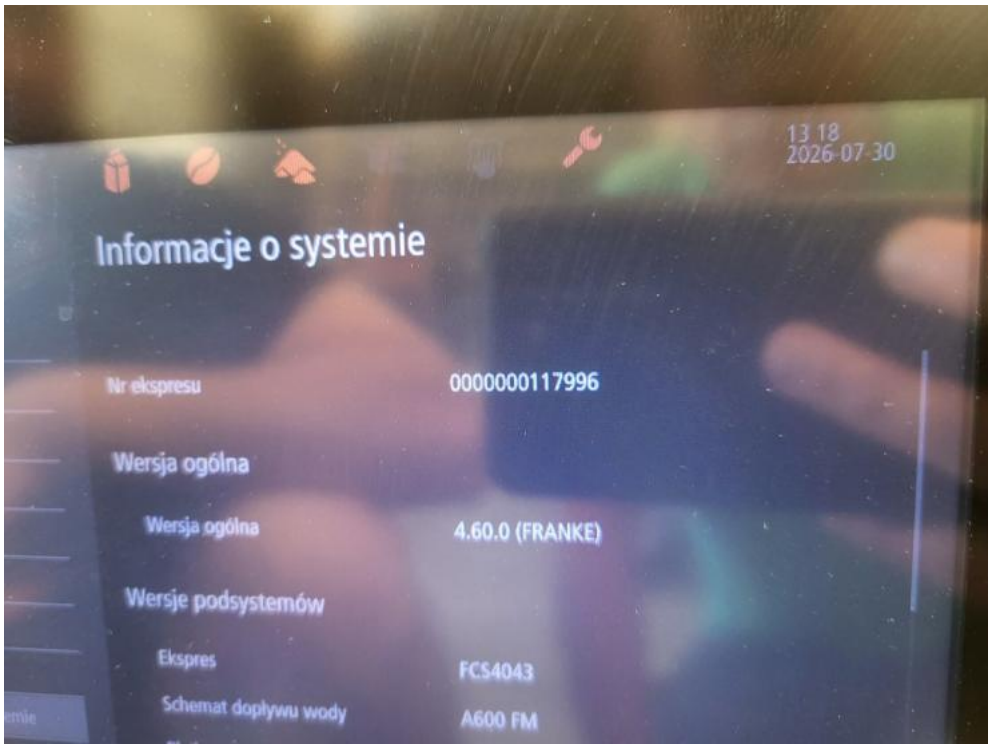
Fot. 1.



Fot. 2.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



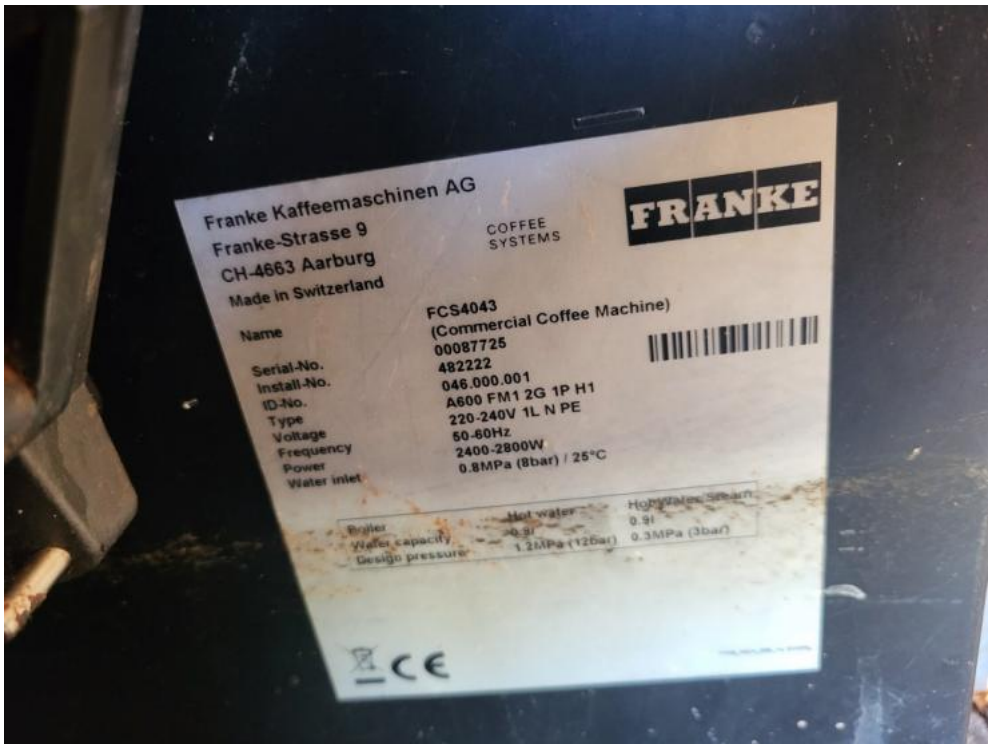
Fot. 3.



Fot. 4.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 5.



Fot. 6.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 7.



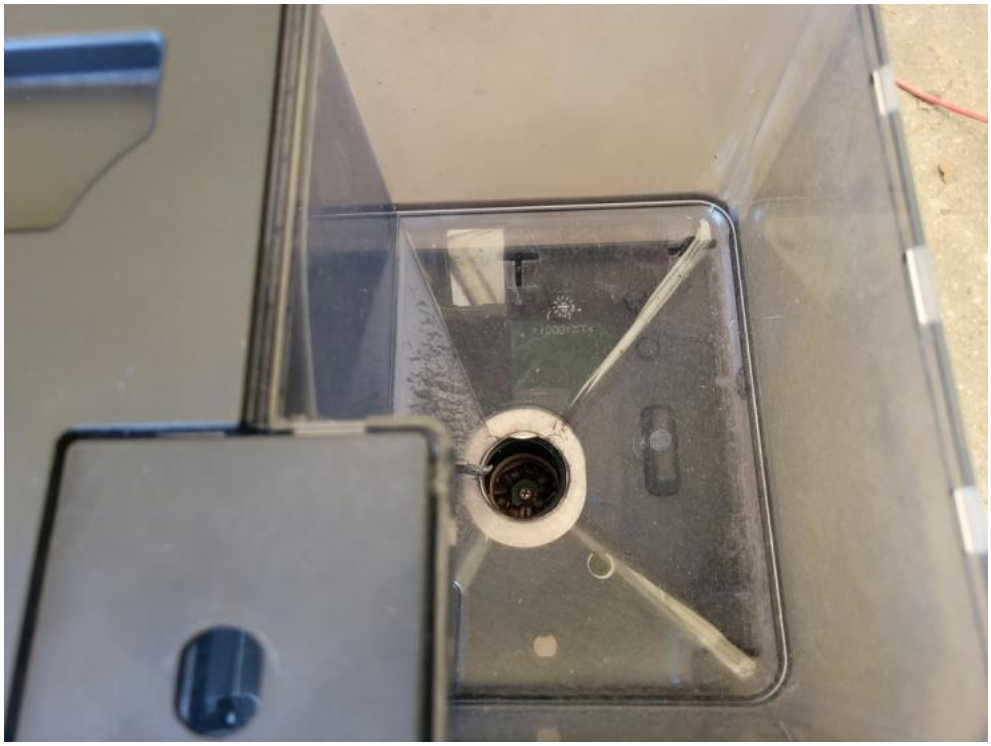
Fot. 8.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 9.



Fot. 10.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 11.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl