**DEKRA Polska - Centrala**
ul. Konstruktorska 12A
tel. (022) 577 36 00, faks (022) 577 36 36

**Rzeczoznawca:**
**Marcin Wujastyk**

UWAGA:
Ze względu na przeznaczenie dokumentu usunięto w nim wszelkie informacje dotyczące wartości pojazdu, cen wyposażenia, korekt, etc.

## Dane środka technicznego

Dane ogólne

| | |
|---|---|
| Kategoria środka technicznego | urządzenie/linia produkcyjna |
| Rodzaj środka technicznego | rower poziomy |
| Wytwórca | LIFE FITNESS |
| Model, Typ | 95R |
| Numer fabryczny/identyfikacyjny | LPQ103821 |
| Numer rejestracyjny/ewidencyjny | 209P |
| Rok produkcji | 2008 |

Parametry techniczne

| | |
|---|---|
| Zasilanie | 230 V 50 Hz |
| Ilość stopni regulacji | 25 poziomów oporu |
| Max waga użytkownika | 180 kg |

Wyposażenie

Siedzisko z oparciem
25 stopni trudności
Zasilacze szt. 2

UWAGA:
Brak tabliczki znamionowej. Brak informacji o roku produkcji na fakturze zakupu. Z analizy faktury wynika, że zakupiony w 2016 roku sprzęt był regenerowany (dostawca firma Total Fitness Concept Sp. z o.o. Sp. k. - profesjonalne wyposażenie siłowni, ujawniono naklejki na urządzeniach).
Ujawniono tabliczkę znamionową monitora TV urządzenia. Odczytany numer seryjny wpisano do wyceny w celach identyfikacyjnych.
Do wyceny w celach przeliczeniowych przyjęto rok produkcji całego urządzenia zgodny z rokiem produkcji monitora (odczytano z tabliczki znamionowej). Realny rok produkcji rowerka może być różny niż monitora.
Model / typ określono metodą porównawczą - 95R.

## Opis działania, przeznaczenie środka technicznego

Profesjonalny rower treningowy.

## Stan techniczny obiektu

Rowerek zakupiony w 2016 po renowacji / odnowie (jako używany) - użytkowany w sieci siłowni.
Rower nosi ślady użytkowania.
Wykonano próbę ruchową urządzenia.
Nietypowe odgłosy pracy mechanizmu (szum).
Ekran górny nie uruchomiono.
Brak tabliczki znamionowej roweru, ujawniono tabliczkę ewidencyjną. Ujawniono tabliczkę monitora dodatkowego.
Rower posiada naklejkę z oznaczeniem CE.
Rowerek przed zdeponowaniem na magazynie wyłączony z użytkowania od ok. 2 lat.
Konieczne czyszczenie i konserwacja i przegląd przed ponownym uruchomieniem.
Brak instrukcji obsługi, brak oryginału deklaracji zgodności WE/CE.

## Podstawa metodologiczna wyceny

Aby spełnić zadanie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy oszacowana zostanie wartość rynkowa środka technicznego, zdefiniowana w następujący sposób.

Wartość rynkowa - jest to racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. wytwórcę, rodzaj i zastosowanie maszyny, jej konstrukcję, kompletność, stan techniczny, wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, pozostały do dyspozycji przewidywany okres i sposób eksploatacji.

Podstawą działań w wyżej wymienionym celu jest:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas),
- ustalenia dotyczące rynku pierwotnego

## Uwagi

Pochodzenie środka technicznego

brak danych

Deklaracja zgodności WE/UE środka technicznego

nie przedłożono oryginału deklaracji zgodności WE/UE
maszyna/urządzenie oznaczone jest znakiem CE co może wskazywać, że producent wydał dla niej deklarację zgodności WE



**DEKRA Polska Sp. z o.o.**
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

Weryfikacja środka technicznego w działaniu

przeprowadzono próbę działania środka technicznego w ograniczonym zakresie (bez próby w rzeczywistych warunkach pracy, bez udziału operatora urządzenia).
Określona wartość obiektu ma charakter orientacyjny.

Cel i przeznaczenie wyceny

wycena wykonywana na potrzeby leasingu

Fotografie dokumentacji przedmiotu wyceny

Nie wykonano fotografii dokumentacji obiektu (podać przyczynę)
nie przedstawiono dokumentacji obiektu

## Zastrzeżenie ograniczające

- Powyższe oszacowanie określa szacunkową wartość rynkową ustaloną metodą porównawczą. Podana wartość określona jest w kwocie netto.
- Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
- Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określone w zakładce podstawa metodologiczna wyceny i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także skutki wykorzystania samej wyceny.
- Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny bez informacji poprzedniego użytkownika.
- Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.
- Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
- Nie badano poprawności ani budowy numerów identyfikacyjnych wycenianego urządzenia. Nie weryfikowano także poprawności pozostałych danych urządzenia, w tym roku produkcji i innych, które przyjęto według okazanych źródeł.
- Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego urządzenia oraz ewentualnego istnienia ograniczenia praw rzeczowych.

- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.

- Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.

**Dokument wystawiony elektronicznie ważny bez podpisu.**



**DEKRA Polska Sp. z o.o.**
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



**Fot. 1.**



**Fot. 2.**



**DEKRA Polska Sp. z o.o.**
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



**Fot. 3.**



**Fot. 4.**



**DEKRA Polska Sp. z o.o.**
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA




**Fot. 5.**




**Fot. 6.**



**DEKRA Polska Sp. z o.o.**
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA




**Fot. 7.**




**Fot. 8.**



**DEKRA Polska Sp. z o.o.**
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl