DEKRA Polska - Centrala
ul. Konstruktorska 12A
tel. (022) 577 36 00, faks (022) 577 36 36

Rzeczoznawca:
Piotr Słupek

UWAGA:
Ze względu na przeznaczenie dokumentu usunięto w nim wszelkie informacje dotyczące wartości pojazdu, cen wyposażenia, korekt, etc.

Dane środka technicznego

Dane ogólne

Kategoria środka technicznego	urządzenie gastronomiczne
Rodzaj środka technicznego	Automatyczny ekspres do kawy
Wytwórca	FRANKE KAFFEEMASCHINEN AG
Model, Typ	FCS4043 A600 FM1 1G H1
Numer fabryczny/identyfikacyjny	0000000150060
Przebieg	2 414 wydanych porcji
Rok produkcji	2024

Parametry techniczne

Masa własna	38 kg
Wymiary	
- długość	600 mm
- szerokość	610 mm
- wysokość	700 mm
Wydajność/dzień	150 kaw
Wydajność/rok:	40000 kaw
Liczba młynków	1
Zasilanie	220-240 V

Wyposażenie

- urządzenie dozujące ,
- 2 pojemniki na kawę,
- młynek,
- przewody do podłączenia wody do urządzenia,
- przewody odprowadzające wodę ,
- chłodziarka firmy FRANKE model FCS4048 typ SU05 FM1 1C 1M z 2019 roku,

Opis działania, przeznaczenie środka technicznego

Ekspres do kawy to zautomatyzowane urządzenie elektryczne służące do szybkiego i wygodnego parzenia

kawy.Zastępuje ono tradycyjne metody zalewania zmielonych ziaren wrzątkiem, pozwalając na wydobycie z nich pełni smaku oraz aromatu bez pozostawiania fusów w napoju.

Stan techniczny obiektu

Urządzenie wyłączone z eksploatacji i zdeponowane w magazynie depozytowym Zleceniodawcy.
Przedmiotowa ocena określa ogólny stan urządzenia na dzień oględzin, nie może być zatem traktowana jako kompleksowa ocena stanu technicznego.
Stwierdzono uszkodzenia o charakterze eksploatacyjnym w postaci zabrudzeń oraz zarysowań.
Urządzenie uruchomiono - sprawne - nie zweryfikowano w pełnym zakresie działania.
Ponadto stwierdzono:
- brak 2 zaślepek w części prawej obudowy ekspresu,
- brak zbiornika na wodę w chłodziarce oraz niekompletny zamek drzwi.

Podstawa metodologiczna wyceny

Aby spełnić zadanie wyceny określone potrzebą zleceniodawcy oszacowana zostanie wartość rynkowa środka technicznego, zdefiniowana w następujący sposób.

Wartość rynkowa - jest to racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji, przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji oraz przy zachowaniu odpowiednio długiego czasu wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na wolnym rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m.in. wytwórcę, rodzaj i zastosowanie maszyny, jej konstrukcję, kompletność, stan techniczny, wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, pozostały do dyspozycji przewidywany okres i sposób eksploatacji.

Podstawą działań w wyżej wymienionym celu jest:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności technicznej,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas),
- ustalenia dotyczące rynku pierwotnego

Uwagi

Pochodzenie środka technicznego

środek techniczny zakupiony jako nowy w kraju

Udostępniona dokumentacja środka technicznego

faktura zakupu nr
FV135/12/2024
załącznik zlecenia Zleceniodawcy
nie przedstawiono żadnej dokumentacji

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

Deklaracja zgodności WE/UE środka technicznego

nie przedłożono oryginału deklaracji zgodności WE/UE
Urządzenie oznaczone znakiem CE co może wskazywać, że producent wydał dla niego deklarację zgodności WE.

Weryfikacja środka technicznego w działaniu

przeprowadzono próbę działania środka technicznego w ograniczonym zakresie (bez próby w rzeczywistych warunkach pracy, bez udziału operatora urządzenia).
Określona wartość obiektu ma charakter orientacyjny.

Cel i przeznaczenie wyceny

wycena wykonywana na potrzeby leasingu

Fotografie dokumentacji przedmiotu wyceny

Nie wykonano fotografii dokumentacji obiektu (podać przyczynę)
Nie okazano.

Inne

Brak roku produkcji na wklejce identyfikacyjnej - przyjęto dane z faktury zakupowej.
Nie weryfikowano czasu pracy urządzenia - przyjęto na podstawie wskaźnika .
Nie okazano dokumentacji technicznej urządzenia ani potwierdzenia przeprowadzanych przeglądów.

Zastrzeżenie ograniczające

- Niniejsza ekspertyza służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. Wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.

- Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.

- Powyższa wycena nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana.

- Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji. Zakaz publikacji nie dotyczy posługiwania sie wyceną w umowach cywilno-prawnych zawieranych przez zleceniodawcę i dotyczących przedmiotu wyceny.

- Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.

- Niniejsza wycena została sporządzona na podstawie oględzin wycenianego przedmiotu w warunkach występujących w miejscu jego udostępnienia.

- Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości wszystkich danych obiektu.

Dokument wystawiony elektronicznie ważny bez podpisu.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 1.



Fot. 2.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



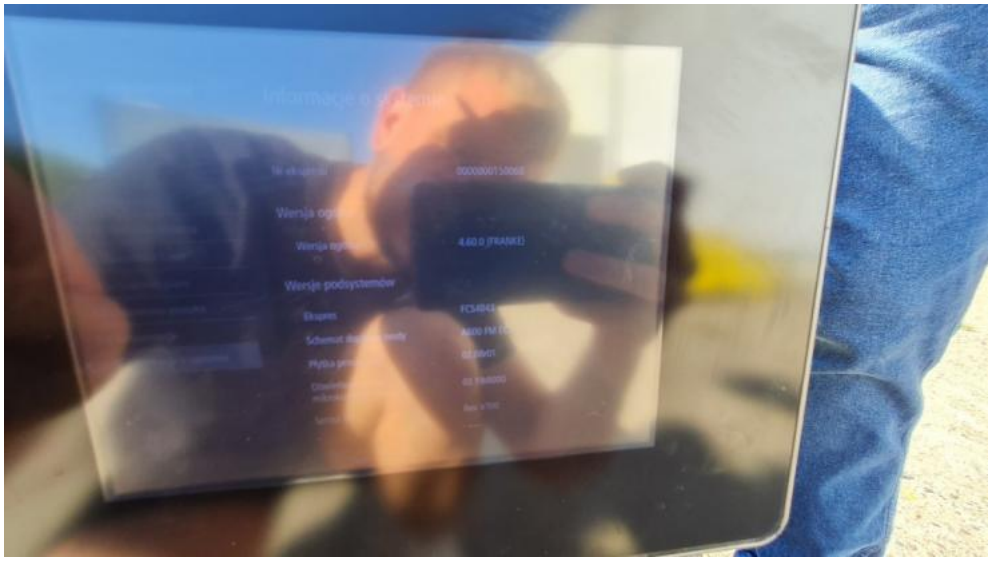
Fot. 3.



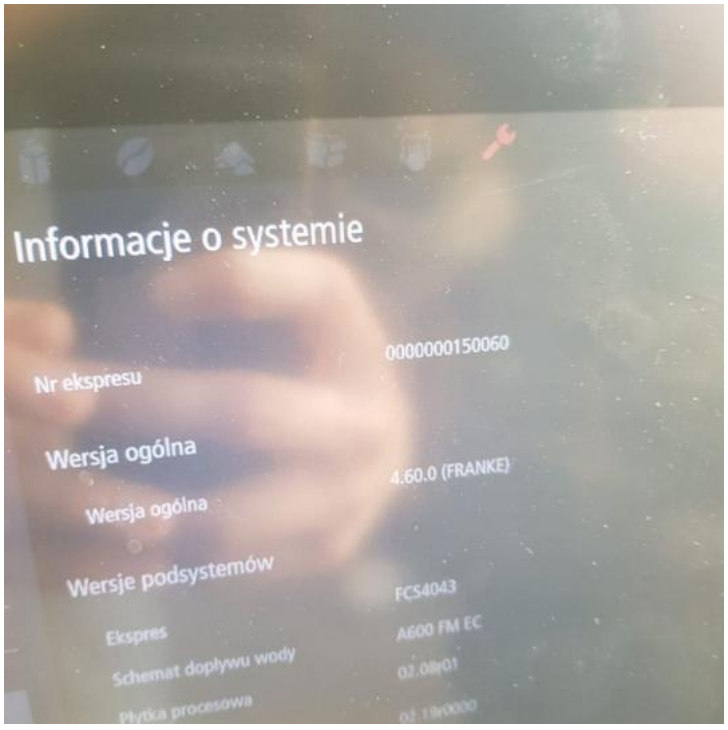
Fot. 4.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



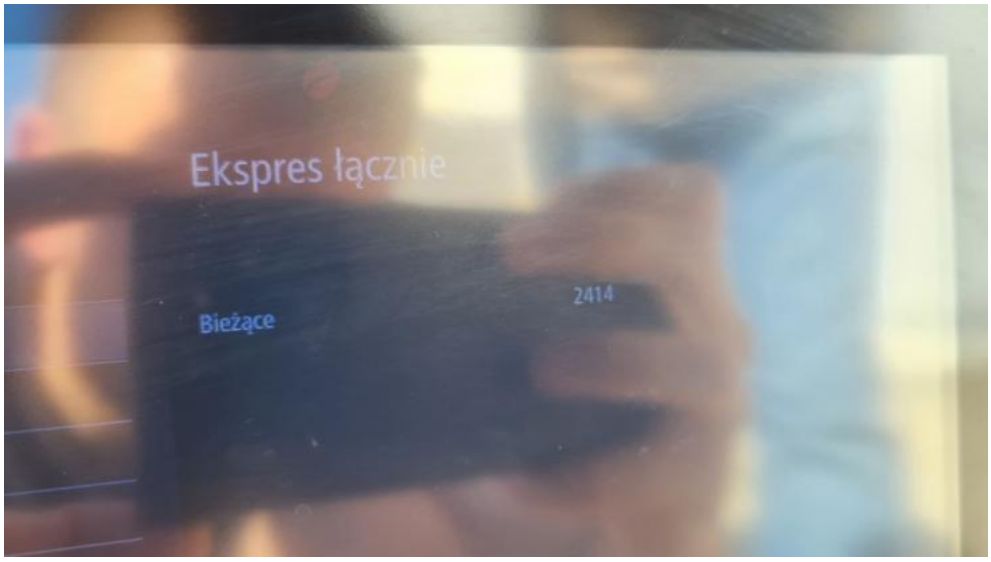
Fot. 5.



Fot. 6.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 7.



Fot. 8.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 9.



Fot. 10.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 11.



Fot. 12.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 13.



Fot. 14.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 15.



Fot. 16.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 17.



Fot. 18.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 19.



Fot. 20.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 21.



Fot. 22.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 23.



Fot. 24.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 25.



Fot. 26.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 27.

DEKRA Polska Sp. z o.o.
02-673 Warszawa, ul. Konstruktorska 12A
www.dekra.pl