BIURO EKSPERTYZ MOTORYZACYJNYCH I MASZYNOWYCH

RZECZOZNAWCA BARTŁOMIEJ KOSMA
Lista Min. Infrastruktury i Rozwoju RS 001535

ul. Mehoffera 140
03-081 Warszawa
tel. 666-355-601
e-mail: bartlomiejkosma@o2.pl

OPINIA TECHNICZNA NR 8491/BK/11/2026

KARTA INFORMACYJNA

Minikoparka gąsienicowa

Yanmar SV19 VT, S/N: YCESV19VKEBC12507

Wykonał:
mgr inż. Bartłomiej Kosma
rzeczoznawca ds. wyceny maszyn i urządzeń

Warszawa, dnia 02.11.2026 r.

01. ZAMAWIAJĄCY

Alior Leasing Sp. z o.o.
ul. Łopuszańska 38D, 02-232 Warszawa

02. UŻYTKOWNIK

Brak

03. PRZEDMIOT WYCENY

Minikoparka gąsienicowa	Yanmar SV19 VT	wyprodukowany/na przez firmę	Yanmar S.A.S., Francja

04. CEL WYCENY

Celem wyceny jest oszacowanie indywidualnej wartości rynkowej maszyny Yanmar SV19 VT

05. PODSTAWA METODOLOGICZNA WYCENY

Aby spełnić cel i przeznaczenie wyceny określona zostanie wartość rynkowa środka technicznego zdefiniowana w następujący sposób.

WARTOŚĆ RYNKOWA jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym czasie. Zakłada się odpowiednio długi czas wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na nieograniczonym, tzn. o wolnym dostępie, rynku.
Powyższa wartość uwzględnia m.in. rodzaj i zastosowanie maszyny, jej wytwórcę, konstrukcję, wyposażenie, stan techniczny, stopień zużycia i wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.
Podstawą wyceny w wyżej wymienionym celu są:
- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności maszyny,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas, konserwacja, naprawa) i możliwości dalszego użytkowania.

Wycena zostanie wykonana w **podejściu porównawczym**.

W tym celu zostaną ustalone ceny ofertowe porównywalnych maszyn na rynku wtórnym.
Podstawą porównania są dane zawarte w ofertach sprzętu używanego firm handlowych dostępne w Internecie tj.

1. https://www.otomoto.pl/maszyny-budowlane/oferta/yanmar-sv-19-vt-ID6I4c8V.html
2. https://machineryline.pl/-/sprzedaz/minikoparki/Yanmar/SV19VT--26080309274776860200
3. https://www.olx.pl/d/oferta/yanmar-sv19vt-2023-2024-831-mth-3-lyzki-faktura-vat-CID5-ID1cDRZb.html?search_reason=search%7Corganic
4. https://www.olx.pl/d/oferta/koparka-minikoparka-gasienicowa-yanmar-sv19vt-2022-rok-CID5-ID160c8e.html?search_reason=search%7Corganic
5. https://www.otomoto.pl/maszyny-budowlane/oferta/yanmar-sv-18-jak-sv-22-ID6IhTz3.html

06. PODSTAWA WYCENY

Wycenę wykonano w oparciu o oględziny przeprowadzone w dniu 28.10.2026 r. na terenie placu zamkniętego należącego do firmy "Auto Przetarg Paweł Owczarek" w Warszawie przy ul. Zatorze 1, gdzie jest przechowywana maszyna. Oględziny przeprowadzono przy oświetleniu dziennym, bez użycia specjalistycznego sprzętu diagnostycznego. Przedstawiona do oględzin maszyna została uruchomiona i wykonano próbę ruchową wraz z symulacją ruchów roboczych bez obciążenia. W czasie oględzin okazano 1 kpl. kluczyków, instrukcję obsługi, deklarację zgodności CE.

07. KWESTIONARIUSZ INFORMACYJNY ŚRODKA TECHNICZNEGO

INFORMACJE OGÓLNE

1.	Nazwa środka technicznego	Minikoparka gąsienicowa
2.	Wytwórca	Yanmar
3.	Model, typ	SV19 VT
4.	Numer fabryczny	YCESV19VKEBC12507
5.	Rok produkcji	2024
6.	Czas pracy (odczytany) [mth]	104
7.	Przeznaczenie	Minikoparka gąsienicowa Yanmar SV19 VT przeznaczona jest do robót ziemnych, służy do oddzielania urobku od gruntu i przeniesienia na środki transportowe lub na składowisko do prac ziemnych.
8.	Masa eksploatacyjna [kg]	1970
9.	Rodzaj ramienia	monoblok
10.	Silnik / Moc silnika [kW]	Diesel Yanmar 3TNV76-Q / 13,1
11.	Wyposażenie	Łyżka koparkowa o szerokości 30 [cm], łyżka skarpowa sztywna o szerokości 100 [cm], szybkozłącze półautomatyczne, kabina zamknięta, drzwi kabiny lewe, rozsuwane gąsienice gumowe standardowe, lemiesz, ramię skrętne, linia do młota hydr./wiertnicy, rado, oświetlenie robocze LED, młot hydrauliczny Tecna TB120H o nr seryjnym: TB163
12.	Stan techniczny	Minikoparka znajduje się w bardzo dobrym stanie technicznym z niewielkimi śladami eksploatacyjnymi w postaci zarysowań powłoki lakierniczej na ramieniu kopiącym. Uszkodzenia jakie stwierdzono w czasie oględzin to: odpryski lakieru na ramieniu kopiącym, pokrywa tylna komory silnika posiada zadrapania lakieru w górnej części. Uruchomienie silnika prawidłowe. Wykonano próbę ruchową wraz z symulacją ruchów roboczych. Nie ujawniono żadnych niesprawności maszyny. Ocena stanu technicznego: (4,5) w 5-stopniowej skali.

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

1. Powyższe oszacowanie określa: indywidualną wartość rynkową maszyny ustaloną w podejściu porównawczym. Podana wartość jest wartością netto.
2. Wartość przedmiotu wyceny została ustalona na dzień sporządzenia wyceny.
3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w punkcie 04 i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym, lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę było niemożliwe, lub znacznie utrudnione.
6. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotów wyceny i za taką nie może być uznawane.
7. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.
8. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego obiektu oraz ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.

Załączniki:

1. Dokumentacja fotograficzna.

Opracował uprawniony rzeczoznawca
ds. wyceny maszyn i urządzeń
mgr inż. Bartłomiej Kosma

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.01.



Zdj.02.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.03.



Zdj.04.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.05.



Zdj.06.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.07.



Zdj.08.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.09.



Zdj.10.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.11.



Zdj.12.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.13.



Zdj.14.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.15.



Zdj.16.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.17.



Zdj.18.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.19.



Zdj.20.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.21.



Zdj.22.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.23.



Zdj.24.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.25.



Zdj.26.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.27.



Zdj.28.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

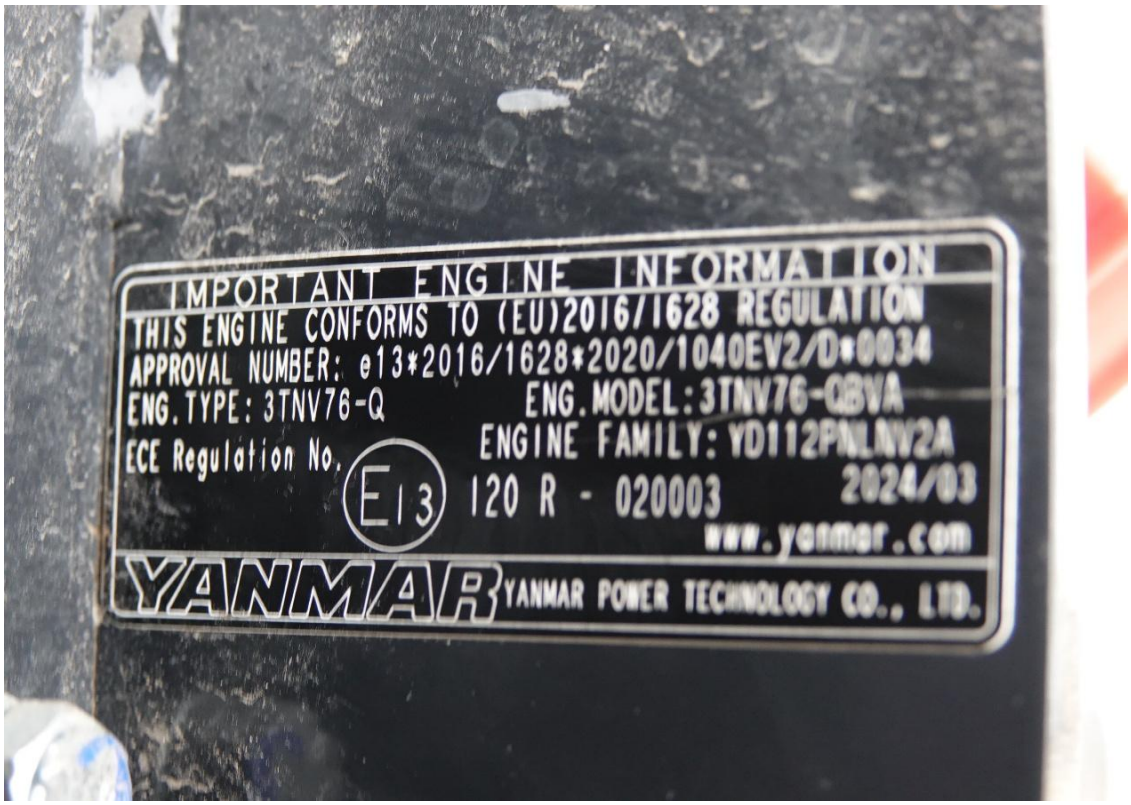


Zdj.29.



Zdj.30.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.31.



Zdj.32.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.33.



Zdj.34.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.35.



Zdj.36.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.37.



Zdj.38.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.39.



Zdj.40.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.41.



Zdj.42.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.43.



Zdj.44.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.45.



Zdj.46.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.47.



Zdj.48.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.49.



Zdj.50.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.51.



Zdj.52.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.53.



Zdj.54.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.55.



Zdj.56.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.57.



Zdj.58.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.59.



Zdj.60.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.61.



Zdj.62.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

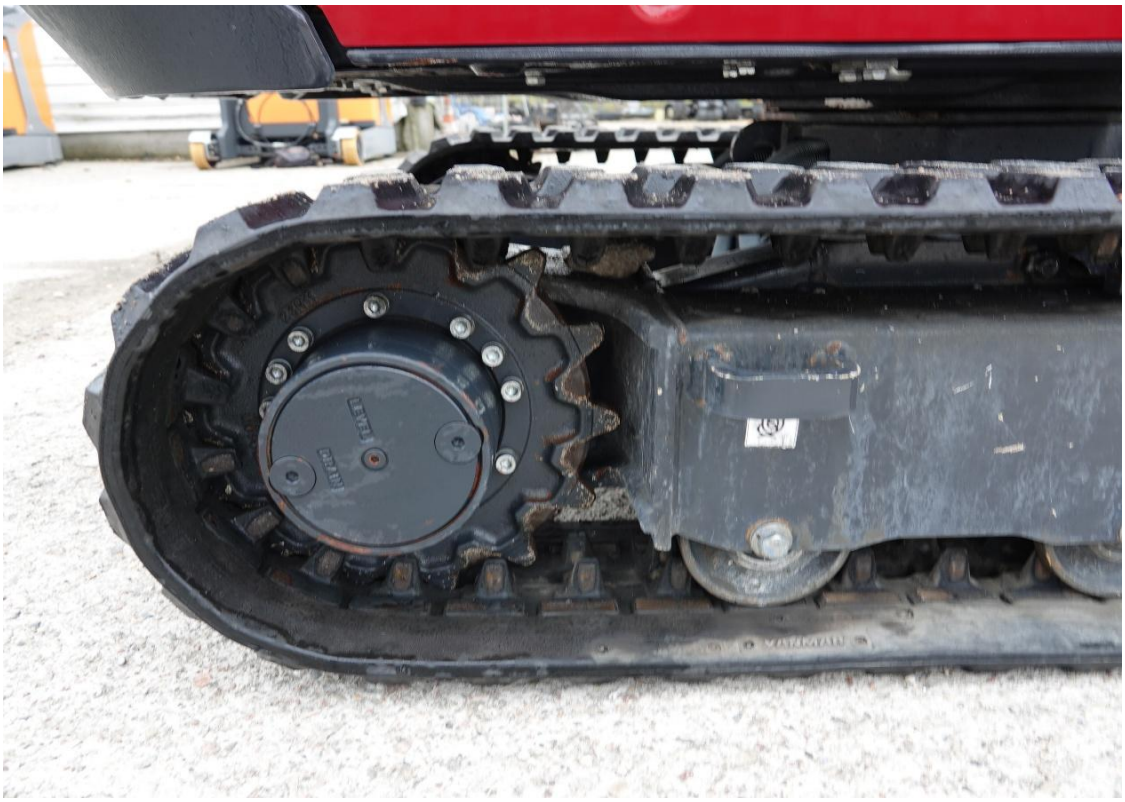


Zdj.63.



Zdj.64.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.65.

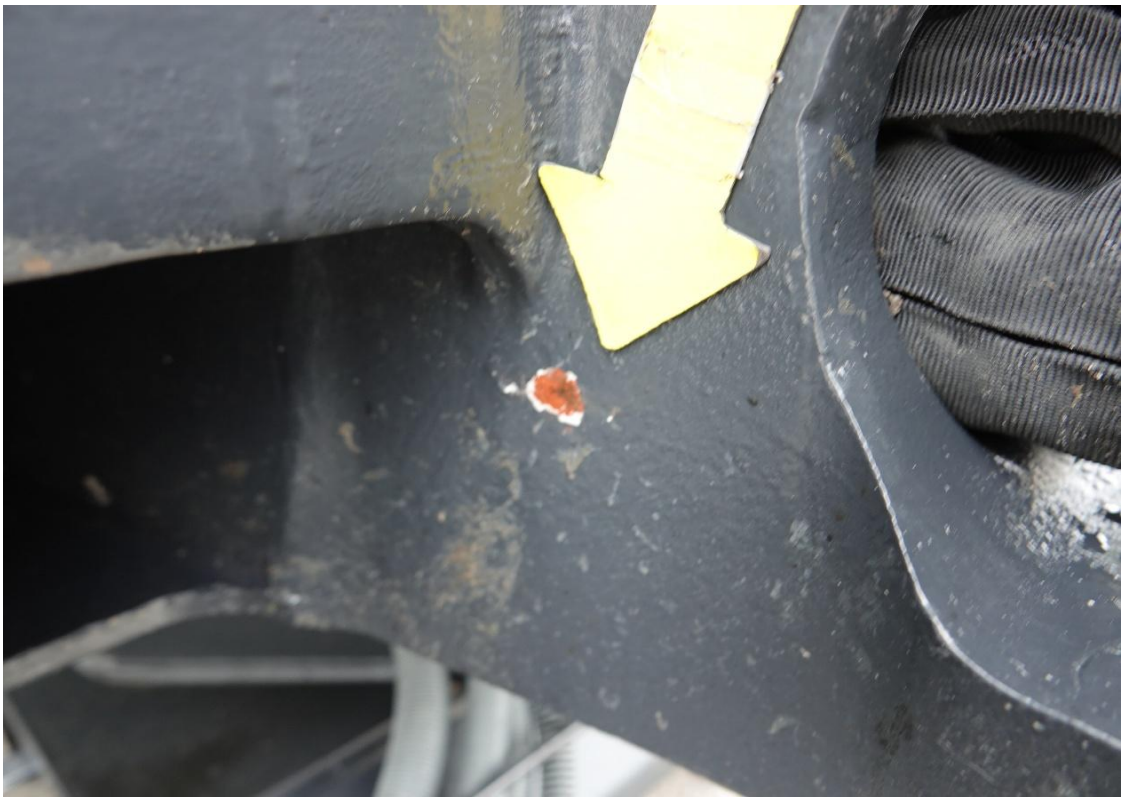


Zdj.66.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.67.



Zdj.68.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.69.



Zdj.70.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.71.



Zdj.72.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.73.



Zdj.74.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.75.



Zdj.76.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.77.



Zdj.78.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.79.



Zdj.80.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.81.



Zdj.82.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.83.



Zdj.84.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.85.



Zdj.86.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.87.



Zdj.88.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.89.



Zdj.90.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Zdj.91.

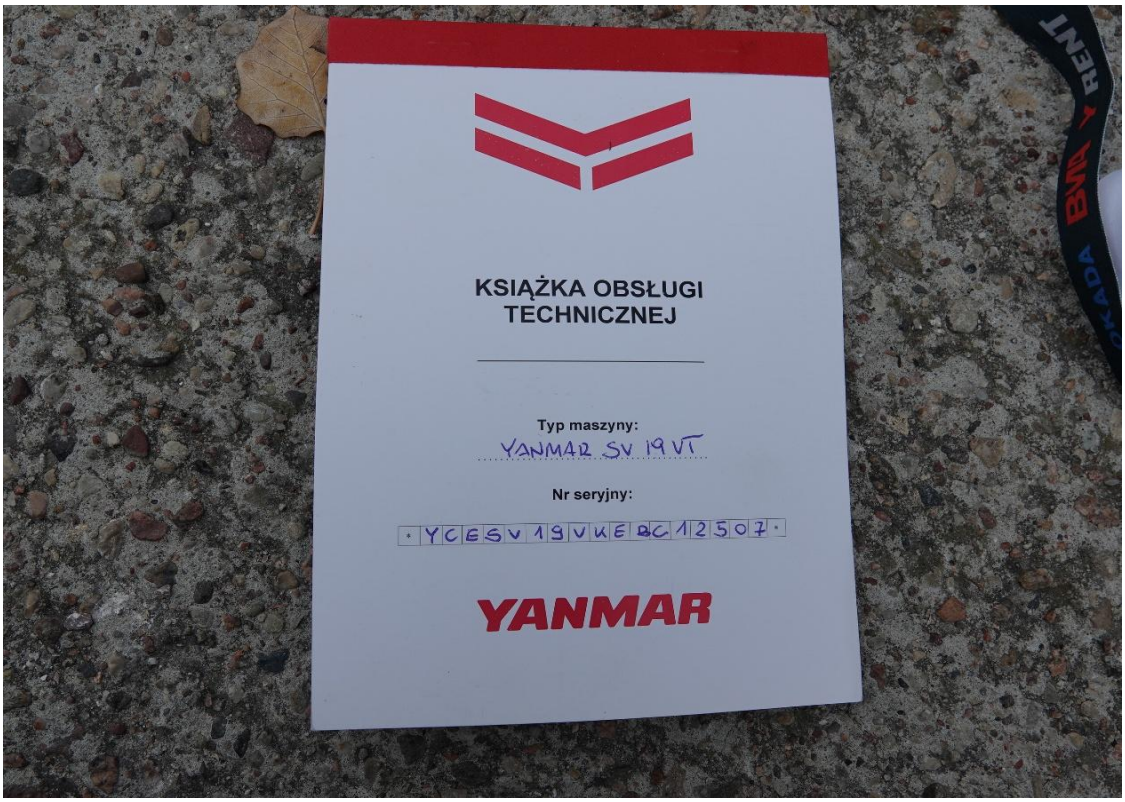


Zdj.92.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

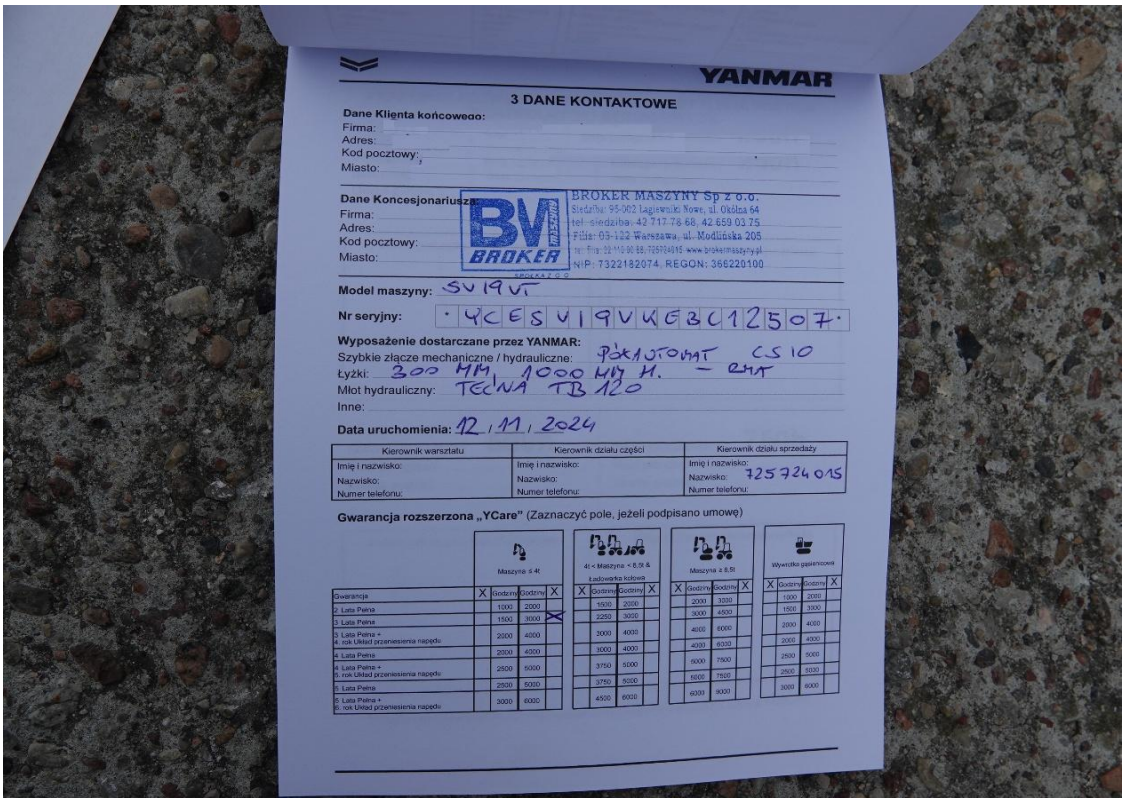


Zdj.93.



Zdj.94.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



YANMAR

3 DANE KONTAKTOWE

Dane Klienta końcowego:
Firma:
Adres:
Kod pocztowy:
Miasto:

Dane Koncesjonariusza:
Firma:
Adres:
Kod pocztowy:
Miasto:

BROKER MASZYNY Sp z o.o.
Siedziba: 95-002 Łagiewniki Nowe, ul. Okólna 64
tel. siedziba: 42 717 78 68, 42 659 03 75
Filia: 03-122 Warszawa, ul. Modlińska 205
NIP: 7322182074, REGON: 366220100

Model maszyny: SV19VT

Nr seryjny: YCESV19VWEBC12507

Wyposażenie dostarczane przez YANMAR:
Szybkie złącze mechaniczne / hydrauliczne: POKA YOKE CS 10
Łyżki: 300 MM, 1000 MM H. - RMT
Młot hydrauliczny: TECNA TB 120
Inne:

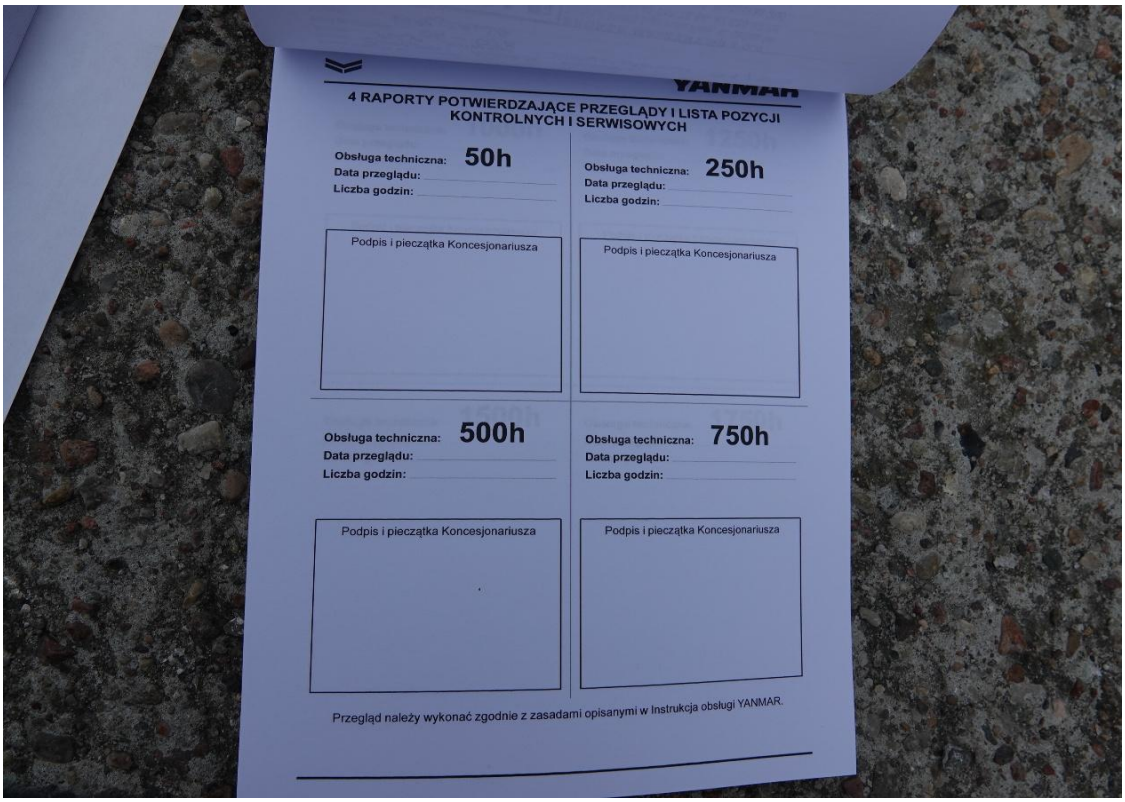
Data uruchomienia: 12.11.2024

Kierownik warsztatu	Kierownik działu części	Kierownik działu sprzedaży
Imię i nazwisko:	Imię i nazwisko:	Imię i nazwisko:
Nazwisko:	Nazwisko:	Nazwisko: 725724015
Numer telefonu:	Numer telefonu:	Numer telefonu:

Gwarancja rozszerzona „YCare" (Zaznaczyć pole, jeżeli podpisano umowę)

Gwarancja	Maszyna ≤ 4t X	Godziny	Godziny	4t < Maszyna < 8,5t & ładowarka kołowa X	Godziny	Godziny	Maszyna ≥ 8,5t X	Godziny	Godziny	Wywrotka gąsienicowa X	Godziny	Godziny
2 Lata Pełna		1000	2000		1500	2000		2000	3000		1000	2000
3 Lata Pełna		1500	3000	X	2252	3000		3000	4500		1500	3000
3 Lata Pełna + 4. rok Układ przeniesienia napędu		2000	4000		3000	4000		4000	6000		2000	4000
4 Lata Pełna		2000	4000		3000	4000		4000	6000		2000	4000
4 Lata Pełna + 5. rok Układ przeniesienia napędu		2500	5000		3750	5000		5000	7500		2500	5000
5 Lata Pełna		2500	5000		3750	5000		5000	7500		2500	5000
5 Lata Pełna + 6. rok Układ przeniesienia napędu		3000	6000		4500	6000		6000	9000		3000	6000

Zdj.95.



YANMAR

4 RAPORTY POTWIERDZAJĄCE PRZEGLĄDY I LISTA POZYCJI KONTROLNYCH I SERWISOWYCH

Obsługa techniczna: 50h
Data przeglądu:
Liczba godzin:

Podpis i pieczątka Koncesjonariusza

Obsługa techniczna: 250h
Data przeglądu:
Liczba godzin:

Podpis i pieczątka Koncesjonariusza

Obsługa techniczna: 500h
Data przeglądu:
Liczba godzin:

Podpis i pieczątka Koncesjonariusza

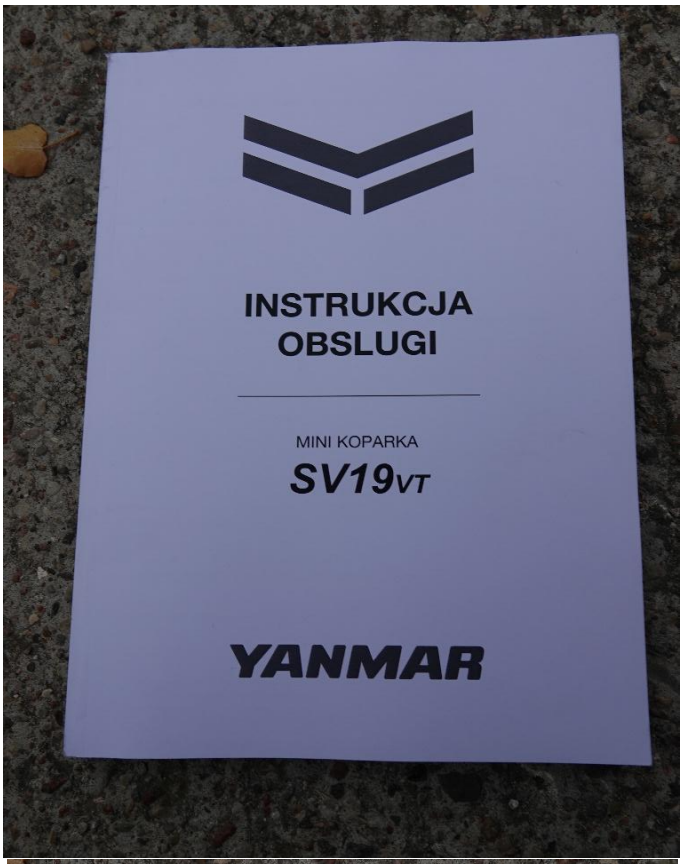
Obsługa techniczna: 750h
Data przeglądu:
Liczba godzin:

Podpis i pieczątka Koncesjonariusza

Przegląd należy wykonać zgodnie z zasadami opisanymi w Instrukcja obsługi YANMAR.

Zdj.96.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

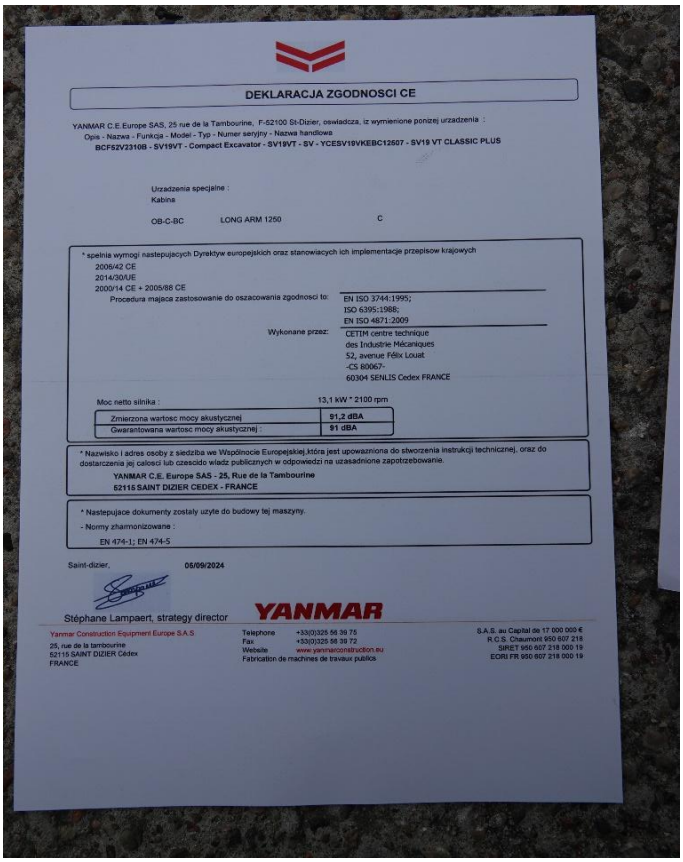


Zdj.97.



Zdj.98.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



DEKLARACJA ZGODNOSCI CE

YANMAR C.E.Europe SAS, 25 rue de la Tambourine, F-52100 St-Dizier, oswiadcza, iz wymienione ponizej urzadzenia :
Opis - Nazwa - Funkcja - Model - Typ - Numer seryjny - Nazwa handlowa
BCFSZV2310B - SV19VT - Compact Excavator - SV19VT - SV - YCESV19VKEBC12507 - SV19 VT CLASSIC PLUS

Urzadzenia specjalne :
Kabina

OB-C-BC LONG ARM 1250 C

* spelnia wymogi nastepujacych Dyrektyw europejskich oraz stanowiacych ich implementacje przepisow krajowych
2006/42 CE
2014/30/UE
2000/14 CE + 2005/88 CE
Procedura majace zastosowanie do oszacowania zgodnosci to: EN ISO 3744:1995; ISO 6395:1988; EN ISO 4871:2009
Wykonane przez: CETIM centre technique des Industrie Mécaniques 52, avenue Félix Louat -CS 80067- 60304 SENLIS Cedex FRANCE

Moc netto silnika : 13,1 kW * 2100 rpm
Zmierzona wartosc mocy akustycznej 91,2 dBA
Gwarantowana wartosc mocy akustycznej : 91 dBA

* Nazwisko i adres osoby z siedziba we Wspólnocie Europejskiej,która jest upowazniona do stworzenia instrukcji technicznej, oraz do dostarczenia jej calosci lub czesciio wladz publicznych w odpowiedzi na uzasadnione zapotrzebowanie.
YANMAR C.E. Europe SAS - 25, Rue de la Tambourine
52115 SAINT DIZIER CEDEX - FRANCE

* Nastepujace dokumenty zostaly uzyte do budowy tej maszyny.
- Normy zharmonizowane :
EN 474-1; EN 474-5

Saint-dizier, 05/09/2024

Stéphane Lampaert, strategy director

YANMAR

Yanmar Construction Equipment Europe S.A.S
25, rue de la tambourine
52115 SAINT DIZIER Cédex
FRANCE

Telephone +33(0)325 56 39 75
Fax +33(0)325 56 39 72
Website www.yanmarconstruction.eu
Fabrication de machines de travaux publics

S.A.S. au Capital de 17 000 000 €
R.C.S. Chaumont 950 607 218
SIRET 950 607 218 000 19
EORI FR 950 607 218 000 19

Zdj.99.